# LOU CASTEL Ardèche CASTEL JAU





Vous avez réservé un séjour à la résidence\*\*\*Lou Castel et nous vous en remercions. Voici quelques informations vous permettant de préparer au mieux vos vacances.

#### Rendez-vous avec votre hôte

"Au pied du Parc National des Cévennes et au centre d'une presqu'île formée par un méandre du Chassezac, le château de Casteljau est le cœur de vie de cette résidence entièrement piétonne qui jouit d'un environnement incroyable : un parc de 10 hectares en pleine forêt. Nos équipes seront ravies de vous accueillir..."

## LA RÉSIDENCE

94 appartements, (2 pièces et appartements) répartis dans 4 bâtiments de 1 étage.

- Appartement 2 pièces 2 pers. (32 m²) : séjour + une chambre avec 2 lits simples à l'italienne convertibles en 1 lit double.
- Appartement 2 pièces cabine 4 pers. (32 m²) : séjour avec une alcôve 2 lits superposés + une chambre avec 2 lits simples à l'italienne convertibles en 1 lit double.
- Appartement 3 pièces 4 pers. (34 m²) : séjour avec 1 banquette + une chambre avec 2 lits simples à l'italienne convertibles en 1 lit double + une petite chambre cabine avec 2 lits superposés\*\* occultée par un rideau.
- **Appartement 3 pièces cabine 6 pers.** (36 m²) : séjour avec une alcôve 2 lits superposés + une chambre avec 2 lits simples à l'italienne convertibles en 1 lit double + une chambre avec 2 lits simples.
- Appartement 2 pièces 2 personnes pour les **personnes à mobilité réduite**.

**Équipements :** TV, téléphone, aspirateur, coffre-fort, kitchenette (vaisselle et accessoires, 2 plaques vitrocéramiques, four micro-ondes, réfrigérateur/ congélateur, lave-vaisselle, cafetière à filtre, grille-pain, bouilloire), salle d'eau (douche), sèche-cheveux, WC séparé, terrasse ou balcon équipé. Draps et linge de toilette de maison, kit d'entretien de démarrage fourni.

L'entretien de l'appartement est assuré par les vacanciers, il devra être libéré dans un état normal de propreté.

\*\*Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans – Décret n°95-949 du 25/08/1995.

#### LA RESTAURATION

- Pain et viennoiseries à emporter.
- Snack, restauration légère à déguster en terrasse ou à emporter du 06 juillet au 31 août 2024.
- \*Avec supplément.

## LES ACTIVITÉS ET LES LOISIRS

#### SUR PLACE

Piscine de 25m avec pataugeoire, chauffée, ouverte du 27 avril au 14 septembre, 1 terrain multisports, 1 terrain de volley, 1 terrain de pétanque, aire de jeux enfants, salon de jeux, tables de ping-pong, baby-foot (payant).

#### À PROXIMITÉ<sup>\*</sup>

Descente en eaux vives en canoë ou en kayak, rafting, canyoning, baignades... Via ferrata, escalade, spéléologie, parcours accrobranche... Randonnées. VTT et cyclotourisme.

\* Avec supplément.

#### À DÉCOUVRIR DANS LA RÉGION

- L'Ardèche méridionale, pays de l'olivier, de la vigne et du châtaignier.
- Les villages de caractère : Les Vans, Naves, Banne, Balazuc, Thines...
- La grotte Chauvet 2.
- Les Cévennes, les gorges du Chassezac et de l'Ardèche, l'Aven d'Orgnac et de la Cocalière.

#### LES ENFANTS

Animation enfants 6-10 ans durant les vacances scolaires françaises d'été du 06 juillet au 31 août 2024. Pas de garderie en dehors des horaires des clubs. Pas d'animation enfant aux vacances de printemps et de toussaint.

Du lundi au vendredi Lundi 9h-12h Mardi 10h-17h Mercredi 14h-17h- et de 20h-22h Jeudi 10h-17h Vendredi 9h-12h

La santé des enfants : Les enfants doivent être confiés en bonne santé (se munir d'un carnet de santé ou d'un certificat médical).

## LES SERVICES / PRESTATIONS

- · Kit d'entretien fourni entièrement éco-labellisé (non renouvelé), 1 éponge végétale / 1 flacon de liquide vaisselle 20 ml / 1 dosette de multi usage 20 ml / 1 boîte de 2 pastilles lave-vaisselle
- Lit bébé (Bébé de 2 ans, à réserver)
- Wi-Fi au château
- · Parking / Local à vélo

#### **EN OPTION**

- Ménage de départ (hors Kitchenette) : de 54€ à 85€/appartement
- Buanderie
- Kit linge de toilette : 7€/pers.

### LES INFOS PRATIQUES

- Dépôt de agrantie : 250€
- · La taxe de séjour collectée pour le compte de la municipalité : tarif déterminé par personne et par nuit, à régler sur place.
- Animaux (si déclarés lors de la réservation) : 14€/animal/jour. Moins de 8 kg admis dans quelques chambres et sous réserve de l'avoir signalé au moment de la réservation. Non admis dans les parties communes, au bar et au restaurant. Conditions d'accueil : se référer aux conditions générales de vente.

## ADRESSE DE LA RÉCEPTION

"LOU CASTEL" 1673, route du château de Casteljau - 07460 CASTELJAU Tél: 04 75 35 68 50 Mail: loucastel@vacancesbleues.fr

## **OUVERTURE DE LA RÉCEPTION**

Notre équipe vous accueille de 8h à 11h et de 17h à 19h. Du 06 juillet au 31 août 2024 : de 8h à 11h et de 16h à 20h.

ARRIVÉES : les logements sont disponibles à partir de 17h ; en cas d'arrivée anticipée, les clients sont accueillis à la réception et invités à revenir à 17h. En attendant, possibilité de profiter des infrastructures et équipements du site.

DÉPARTS : les appartements doivent être libérés à 10h.

## **ENVIRONNEMENT**

L'éco responsabilité se vit au quotidien chez VACANCES BLEUES en sensibilisant nos collaborateurs et nos vacanciers sur les bonnes pratiques environnementales.

PRÉVENTION ET GESTION DES DÉCHETS :

Présence d'un dispositif permettant le tri sélectif. Recyclage par des organismes spécialisés\*

· LIMITER LA PRODUCTION DES DÉCHETS : En luttant contre le gaspillage alimentaire\*

· UTILISATION DURABLE DES RESSOURCES :

Optimiser l'utilisation de l'eau\*. Économiser les énergies : électricité gaz - fioul\*. Limiter l'impact de nos consommations sur l'environnement\* \*Détail de nos actions www.vacancesbleues.fr

Dans le cadre de notre engagement et de la loi du 10 février 2020 relative à la lutte contre l'utilisation du plastique à usage unique, nous vous proposons d'apporter votre bouteille d'eau réutilisable. Vous trouverez à la vente des éco-gobelets et des bouteilles réutilisables dans nos établissements.

## PLAN D'ACCÈS

> Par route

Le Teil (Autoroute : sortie Montélimar Nord). Puis suivre la direction d'Aubenas Les Vans et suivre le panneau Lou Castel à prendre se trouve à 4 km après la traversée des Vans, Que vous arriviez par indiquant Lou Castel

# > Par train

d'une route magnifique et sinueuse.